

ДОГОВОР ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ

/битови нужди/

№

Днес,2021г., в гр. Варна, между:

“Примагаз”АД, ЕИК 831079085, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Цар Симеон I“ №25, ет.7, представлявано от Венета Райкова-Изпълнителен директор, наричано ”Газоразпределително предприятие” и

.....
(име, презиме, фамилия)

ЕГН.....; адрес:.....

.....Тел:.....

лично или чрез упълномощено лице:.....

ЕГН.....; адрес:.....

пълномощно №....., наричано за краткост “Потребител”,

на основание чл.196 и сл. от Закона за енергетиката (ЗЕ) и Наредба №4/05.11.2013г. за присъединяване към газопреносната и газоразпределителните мрежи, наричана по-долу **Наредбата**, се сключи настоящия договор за следното:

I. Предмет на договора

Чл.1.(1) Газоразпределителното предприятие се задължава да извърши присъединяване към газоразпределителната си мрежа на обект на **Потребителя**, при изпълнение разпоредбите на Наредбата, на условията и сроковете на този договор и условията за присъединяване, предвидени в становище на **Газоразпределителното предприятие** №...../.....Г., находящ се в:

.....
представляващ:.....

(апартамент, еднофамилна, многофамилна сграда, жилищен блок-квadrатура), като изгради отклонение до границата на собственост на **Потребителя** и монтира газоизмервателните уреди.

(2) Параметри на съоръженията за присъединяване:

Входно и изходно налягане: P вх.4-6 bar, P изх.0,02 bar

Q max/год.=.....х.м.куб./год. Q min/год.=.....х.м.куб./год.

Q max/час =.....куб.м./час Q min/час.=.....куб.м./час

Режим на работа, денонощен, сезонно целогодишно:.....

Степен на непрекъсваемост на подаване на природен газ.....

Резервно гориво /вид и време на превключване/.....

Технически параметри на съоръженията и инсталациите за резервно гориво.....

Вид, място, брой изводи и брой замерни съоръжения.....

Режим на подаване на природен газ: месечен, годишен.....

(3) **Газоразпределителното предприятие**, ще изпълни задълженията си по предходната алинея, въз основа на подадено от **Потребителя** Заявление за

присъединяване №..... /г., с приложенията към него /по образец/, съгласувано и утвърдено от **Газоразпределителното предприятие**.

Чл.2. Потребителят се задължава да изгради за своя сметка инсталациите, да монтира газовите съоръжения на територията на гореописания обект, в съответствие със становището за присъединяване и одобрения инвестиционен проект, при спазване на техническите изисквания, параметри и условия, да извърши изпитания на същите и да получи разрешение за ползването им от органите за технически надзор, съгласно реда, определен от ЗУТ.

Чл.3. В случаите, когато отклонението и съоръжението за присъединяване се разполагат на територията на имота, собственост на **Потребителя**, същият се задължава да учреди вещни права и сервитутни такива, или право на строеж в полза на **Газоразпределителното предприятие**, в срок, не по-дълъг от 30 дни от сключване на договора.

II. Срокове

Чл.4.(1) Срок за въвеждане в експлоатация на съоръженията на **Потребителя**.....г.

(2) Срок за въвеждане в експлоатация на отклонението и съоръжението за присъединяване на **Газоразпределителното предприятие**.....г.

(3) Срокът за изпълнение предмета на договора е до.....г.

(4) Договорът се счита за изпълнен с изпълнение на задълженията на страните и издаване на Актове за технически преглед от техническия надзор на отклонението и съоръжението за присъединяване на **Газоразпределителното предприятие** и на газовата инсталация на **Потребителя**, както и след подписване на Констативен протокол за извършено фактическо присъединяване.

(5) При наличие на непреодолима сила, действия или бездействия на трети лица, извън прекия контрол на страните, както и при забрана за строителство или отказ за утвърждаване на трасета за линейните обекти от компетентните органи, сроковете за изпълнение на задълженията на страните се удължават с толкова време, колкото е траело събитието.

(6) Страната, която се позовава на обстоятелствата по ал.5, е длъжна в пет дневен срок от възникване (узнаване) на събитието да уведоми другата страна. В противен случай се лишава от правото да се позовава на същото.

(7) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на сроковете по този договор, поради настъпване на събития, визирани в ал.5, ако е спазено условието на ал.6.

III. Цена и начин на плащане

Чл.5.(1) **Потребителят** заплаща на **Газоразпределителното предприятие** цена за присъединяване, определена от Комисията за енергийно и водно регулиране, валидна за периода на присъединяване, с вкл. ДДС, а именно: 525.60 (петстотин двадесет и пет лева и 60 ст.) лева.

(2) **Потребителят** заплаща цената за присъединяване, в 7 (седем) дневен срок след подписване на договора, по банкова сметка на **Газоразпределителното предприятие**. В случай, че **Потребителят** не заплати цената за присъединяване в този срок, **Газоразпределителното предприятие** има право да не изпълни задълженията си по този договор.

IV. Права и задължения на страните

Чл.6. Потребителят се задължава:

(1) Да представи на **Газоразпределителното предприятие** определената с този договор проектна документация – одобрен инвестиционен проект на присъединявания обект, за проверяване на съответствието му с условията за присъединяване, не по-късно от 2 (два) месеца от подписване на този договор.

(2) Да изпълни в срок задълженията си по Чл.2 и Чл.3

(3) Да представи на **Газоразпределителното предприятие**:

а) Акт за технически преглед на газовата инсталация от органите на техническия надзор и Разрешението за експлоатация по Чл.2.

б) Документ за платена цена за присъединяване

в) Ревизионна книга на газовата инсталация

г) Свидетелство за първоначален инструктаж

(4) Да сключи договор за доставка на природен газ, в срок не по-късно от 7 /седем/ дни, преди изтичане срока на настоящия договор.

(5) Да заплати цената по Чл.5 от настоящия договор.

(6) Да подпише **Констативния протокол** по Чл.4.(4).

(7) Да уведоми **Газоразпределителното предприятие** за наличието на обстоятелства по Чл.4, ал.5, по реда на Чл.4, ал.6.

(8) Да заплати неустойката по чл.11, ал.1, в случай, че не е спазен срока по Чл.4, ал.3 от този договор.

Чл.7. Потребителят има право да иска от **Газоразпределителното предприятие** да подаде газ към обекта за присъединяване, след изпълнение на задълженията си по предходния член и след подадено писмено искане.

Чл.8. Газоразпределителното предприятие се задължава:

(1) Да изпълни задълженията си по Чл.1

(2) Да подаде природен газ към обекта за присъединяване, след като **Потребителя** е изпълнил задълженията си по Чл.6 и 7 от този договор.

(3) Да предложи на **Потребителя** договор за доставка на природен газ.

(4) Да уведоми **Потребителя** за наличие на обстоятелства по Чл.4, ал.5, по реда на Чл.4, ал.6.

Чл.9. Газоразпределителното предприятие има право:

(1) Да получи цената за присъединяване по Чл.5 от този договор.

(2) Да получи неустойката по чл.11, ал.1 при неспазване срока по чл.4, ал.3.

(3) Да поиска и друга допълнителна документация, освен посочената в Чл.6, в това число изпълнителската и екзекутивна документация на **Потребителя**.

Чл.10. Двете страни се задължават да пазят газопроводите и съоръженията на другата страна, разположени в техните имоти и да осигуряват достъп до тях.

V. Санкции

Чл.11.(1) При неспазване на сроковете по Чл.4 неизправната страна дължи неустойка в размер на 0,2% от цената за присъединяване за всеки ден от забавата.

(2) При виновно неизпълнение предмета на договора или отказ на **Потребителя** от присъединяване, или последващо нежелание от страна на **Потребителя** за присъединяване, същия заплаща на **Газоразпределителното предприятие** направените разходи по проектиране (които включват всички разходи, направени за проектиране – геодезия, екзекутив, съгласуване на проекта, строителен и технически надзор, включително получаването на Разрешение за строителство) и изграждане на отклонението за присъединяване от основния разпределителен газопровод до границата на собственост на **Потребителя**. Размерът на тези разходи се определя

пропорционално на броя на включените към момента клиенти към това отклонение. В този случай **Потребителят** губи правото си на присъединяване по този договор и съответно платената цена за присъединяване.

(3) В случаите, когато **Потребителят** промени първоначално заложените параметри на присъединяване по чл.1, ал.2 и това налага реконструкция съответно в ГИТ, ГРТ или ГРИТ, той дължи стойността на всички направени от **Газоразпределителното предприятие** разходи за тази реконструкция.

Чл.12. Всяка страна носи отговорност за вреди, причинени на другата страна от неизправност или необезопасяване на съоръженията си.

VI. Прекратяване на договора

Чл.13.(1) Договорът може да бъде прекратен по взаимно съгласие на страните.

(2) При неизпълнение предмета на договора в срока по чл.4, ал.3, същият може да бъде прекратен, след отправяне на писмено уведомление до неизправната страна. В този случай неизправната страна дължи на изправната неустойка по чл.11, ал.2.

(3) Договорът се счита за прекратен автоматично, ако 6 (шест) месеца след срока по чл.4, ал.3 не е извършено реално присъединяване на обекта на **Потребителя**. В този случай неизправната страна дължи на изправната неустойка по чл.11, ал.2.

(4) Договорът се счита за прекратен автоматично, в случаите на неизпълнение в срок на задължението на Потребителя по чл.3 и чл.5 от този договор. В този случай, неизправната страна дължи на изправната неустойка по чл.11, ал.2.

VII. Заключителни условия

Чл.14.(1) За неуредените в настоящият договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство в Република България.

(2) Всички спорове, произтичащи от този договор, които не могат да се уредят по взаимно съгласие, се уреждат в съда.

(3) При промяна на нормативната уредба в страната, страните си запазват правото на промени в настоящия договор, като за всяко изменение ще изготвят и подписват допълнителни споразумения.

(4) Всяко изменение и допълнение на договора е валидно в писмена форма, подписана от двете страни.

Настоящият договор е изготвен в два еднообразни екземпляра - по един за всяка страна и влиза в сила от деня на подписването му.

С подписване на настоящия договор Потребителят декларира, че е съгласен с определената от Газоразпределителното предприятие точка на присъединяване за обекта му.

**ГАЗОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНО
ПРЕДПРИЯТИЕ:**

ПОТРЕБИТЕЛ:

Техническа дирекция:

Приел: